



# COMUNE DI CASTELNOVETTO

Via Roma n°14 - 27030 Castelnovetto (PV)



## INFORMATIVA IMU 2018

Per quanto riguarda l' IMU 2018:

- si richiama il Regolamento IUC approvato con delibera di C.C. n. 10 del 26.04.2016 che comprende il **REGOLAMENTO I.M.U.** ;
- la Delibera di Giunta n. 9 del 13/01/2018 di "Riconferma delle aliquote e delle detrazioni per l'Imposta Municipale Unica (IMU) per l'anno 2018";
- e tutte le recenti disposizioni legislative in materia, compresa la **Legge di Stabilità 2016, 2017 e 2018** (Legge 205 /2017 pubblicata in G.U. n. 302 del 29/12/2017)

### - **ACCONTO IMU 2018 – entro il 18.06.2018**

**PRIMA RATA** pari al 50% dell'imposta dovuta annualmente

**DA VERSARE con modello F24**

**ritirabile e pagabile presso Banche e Uffici Postali**

-

### - **SALDO IMU 2018 entro il 18.12.2018**

**SECONDA RATA A SALDO – pari al restante 50% ed eventuale conguaglio**

**ABITAZIONE PRINCIPALE (solo categ. A1, A8 e A9 e relative pertinenze):**

**ALIQUOTA invariata al 4,00 per mille – DETRAZIONE: € 200,00**

**codice tributo 3912 per F24 - Comune di CASTELNOVETTO – C213**

### **ALTRI IMMOBILI:**

**ALIQUOTA INVARIATA: 9,00 per mille**

- **Cod. trib. 3914 per F24 – Comune CASTELNOVETTO – C213 – per i terreni agricoli**
- **Cod. trib. 3916 per F24 – Comune CASTELNOVETTO – C213 - per aree fabbricabili**
- **Cod. trib. 3918 per F24 – Comune CASTELNOVETTO – C213 - per tutti gli altri immobili ad uso produttivo ad eccezione degli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D**
- **Cod. trib. 3925 per F24 - 7,60 per mille a favore dello Stato**
- **Cod. trib. 3930 per F24 - 1.40 per mille – Comune CASTELNOVETTO – C213**



# COMUNE DI CASTELNOVETTO

Via Roma n°14 - 27030 Castelnovetto (PV)

## ATTENZIONE

**COME PREVISTO DALLA LEGGE DI STABILITA' 2016 e 2017, E RICONFERMATO DALLA LEGGE DI STABILITA' 2018, SOLO I TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E COLTIVATI DIRETTAMENTE DA COLTIVATORI DIRETTI E IMPRENDITORI AGRICOLI ISCRITTI ALLA PREVIDENZA AGRICOLA SONO ESENTI DAL PAGAMENTO DELL'IMU.**

**L'ELENCO DI TUTTE LE CATEGORIE CATASTALI E RELATIVI MOLTIPLICATORI IMU E' PRESENTE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE:**

**[www.comune.castelnovetto.it](http://www.comune.castelnovetto.it)**

**RICORDANDO CHE L'IMU E LA TASI SONO IMPOSTE DOVUTE IN AUTOTASSAZIONE, IL SOGGETTO TENUTO AL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA PUO' EFFETTUARE IL CALCOLO IN MODO AUTONOMO, CONSULTANDO IL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE OPPURE AVVALENDOSI DI CONSULENTI, CAAF O DELLE PROPRIE ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA.**

**Sempre sul sito istituzionale comunale è possibile collegarsi con l' apposito link al programma elaborato dal MEF per il calcolo dell'IMU dovuta.**

**Per informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi agli Uffici Comunali, previo appuntamento al n. 0384/679626, specificando che l'utente deve essere in possesso di visure catastali aggiornate, dalle quali risulti la rendita e la percentuale di possesso degli immobili soggetti a tassazione.**

**IN NESSUN CASO SARANNO EFFETTUATI CONTEGGI A SOCIETA', CONSULENTI, ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA, IMPRENDITORI AGRICOLI ISCRITTI ALLA PREVIDENZA AGRICOLA.**

**SOLO SE L'IMPORTO TOTALE DELL'IMPOSTA ANNUA E' INFERIORE A € 2,00 NON SI EFFETTUA IL RELATIVO VERSAMENTO.**

**Castelnovetto , 21/03/2018**



**UFFICIO TRIBUTI  
Comune di Castelnovetto**