



Comune di **CASTELNOVETTO**

(Provincia di PAVIA)

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA

(articoli 22 e 23 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380; articolo 19 legge 7 agosto 1990, n. 241, come sostituito dall'articolo 49, comma 4-bis legge 30 luglio 2010, n. 122 di conversione con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78)

Ordinaria per interventi di cui all'articolo 22, commi 1 e 2, d.P.R. n. 380/2001

Sostitutiva del permesso di costruire per interventi di cui all'articolo 22, comma 3, e articolo 15, comma 3, d.P.R. n. 380/2001

Protocollo

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
DEL COMUNE DI **CASTELNOVETTO**
VIA ROMA 13
27030 – Castelnovetto (PV)

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ con domicilio in _____ cap. _____ alla via _____

cod. fiscale _____ Tel./Fax _____

in qualità di _____ dell'immobile sito in _____

_____, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23, del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

SEGNALA

l'inizio di attività edilizia presso l'immobile sopra specificato e di seguito indicata:

come meglio descritti nella relazione asseverata allegata a firma del PROGETTISTA _____

_____ iscritto all'albo _____ della Provincia di _____

al n. _____ con domicilio in _____ cap. _____ alla via _____

cod. fiscale _____ Tel./Fax _____

Si prende atto: - che il termine massimo di efficacia è di anni tre; - che la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata a nuova segnalazione; - che la copia della presente costituisce titolo alla esecuzione delle opere di che trattasi.

DICHIARA

(ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R.28 dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 sulle responsabilità penali; e dell'art. 75 sulla decadenza dei benefici, del d.P.R. n. 445/2000, nonché di quanto stabilito dal comma 6 dell'art. 19 della legge n. 241/1990)

- che quanto precedentemente indicato corrisponde a vero.
- che il DIRETTORE DEI LAVORI è _____
iscritto all'albo _____ della Provincia di _____
al n. _____ con domicilio in _____ cap. _____ alla via _____
cod. fiscale _____ Tel./Fax _____
- che l'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI è _____
con domicilio in _____ cap. _____ alla via _____
cod. fiscale/part. IVA _____ Tel./Fax _____

e la stessa è in regola con quanto prescritto dall'art. 90 del d.lgs 9 aprile 2008, n. 81

- **Che le opere da eseguire interessano immobile (edificio o suolo) NON sottoposto a vincolo ambientale, paesaggistico o culturale, ai sensi del d.lgs 22 gennaio 2004, n. 42;**
- **Che le opere da eseguire riguardano:**

edificio

interessato da condono edilizio interessato da concessione in sanatoria
Intestato/a a _____

non interessato da alcuna sanatoria e costruito a seguito del rilascio di
 concessione edilizia - permesso di costruire - D.I.A

n. _____ in data _____ intestato/a a _____

edificio realizzato negli anni _____ e lo stesso non ha subito interventi che avrebbero reso
necessario il rilascio del relativo titolo abilitativo.

nuovi interventi che non interessano alcun edificio.

- **In relazione alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche:**

Il rispetto di quanto prescritto degli artt. 93 e 94 d.P.R. 380/2001 Le opere non sono soggette a denuncia.

- **In relazione alla normativa di prevenzione incendi:**

Il rispetto della normativa di prevenzione incendi Le opere non sono soggette a parere

- **In relazione alla normativa igienico-sanitaria:**

Si autocertifica la conformità alla normativa igienico-sanitaria; Le opere non sono soggette a parere

- **In relazione all'acquisizione di ulteriori pareri da parte di organi o enti appositi di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia in esame, relativi a:**

Vincolo _____

Parere _____

si autocertifica/attesta la conformità.

- **Che le opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica sono state denunciate, a cura del costruttore, ai sensi dell'art. 65 d.P.R. n. 380/2001;**
- **Di comunicare la data di ultimazione dei lavori, con allegato certificato di collaudo finale a firma del progettista o di un tecnico abilitato, nonché di dichiarare l'immutato classamento catastale e/o di inviare copia di richiesta variazione classamento catastale.**

ALLEGA

Relazione tecnica corredata da opportuni elaborati grafici a firma del progettista abilitato;

Dichiarazione e documentazione grafica di conformità alla normativa vigente in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche per opere riguardanti edifici pubblici e privati aperti al pubblico (art. 82, c. 3, d.P.R. n. 380/2001).

- _____

- _____

- _____

- **Inoltre:**

Attestazione di versamento di Euro 25,80 per diritti di segreteria

Attestazione di versamento del contributo di costruzione e relativo schema di determinazione

COPIA FOTOSTATICA DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO

Castelnuovo, _____

IL Denunciante

ASSEVERAZIONE / ATTESTAZIONE DEL PROGETTISTA

(art. 23 – 1° comma – del d.P.R. n. 380/2001; art. 19 – 1° comma – legge n. 241/1990, come sostituito

dall'articolo 49, comma 4-bis, legge 30 luglio 2010, n. 122 di conversione con modificazioni del dl n. 78/2010)

Il sottoscritto _____ iscritto all'albo _____ della
Provincia di _____ al n. _____ con domicilio in _____
cap. _____ alla via _____ cod. fiscale _____

Tel./Fax _____, **consapevole della propria responsabilità penale che assume in qualità di
persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del c.p., ai sensi della
norma sopra riportata; nonché di quanto stabilito dal comma 6, articolo 19, della legge n. 241/1990;**

ASSEVERA / ATTESTA

sotto la propria personale responsabilità, che le opere da eseguirsi in _____ in catasto al
foglio n. _____ particella n. _____ sub. _____ ricadente in zona di P.R.G. _____ sono:

- interventi ricadenti nelle ipotesi di cui all'articolo 22, commi 1 e 2, d.P.R. n. 380/2001 e, nello specifico
- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> manutenzione straordinaria | <input type="checkbox"/> restauro e risanamento conservativo |
| <input type="checkbox"/> ristrutturazione edilizia (art. 3, d.P.R. 380/2001) | <input type="checkbox"/> varianti a permesso di costruire |
| <input type="checkbox"/> pertinenze (Delibera Giunta Comunale n. 13 del 9.5.2008) | |
- interventi ricadenti nelle ipotesi di cui all'articolo 22, commi 3, d.P.R. n. 380/2001 e, nello specifico di
- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | <input type="checkbox"/> ristrutturazione edilizia (art. 10, d.P.R. 380/2001) |
|--|---|

interventi di completamento (art. 15 comma 3, d.P.R. n. 380/2001)

che le opere da realizzare:

- **sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e non contrastano con quelli adottati e con il regolamento edilizio vigente;**
- **rispettano le norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;**
- **rispettano quanto prescritto dagli articoli 65, 93 e 94, del d.P.R. n. 380/2001;**
- **rispettano la normativa in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;**
- **riguardano immobile NON sottoposto a vincolo ai sensi del d.Lgs n. 42/2004;**
- **sono conformi in relazione a ulteriori pareri da parte di organi o enti appositi, relativi a:**

Vincolo _____ Parere _____

ALLEGA COPIA FOTOSTATICA DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO

Castelnuovo _____

Timbro e FIRMA